



Anticipazione sul TFR

Chi ha diritto

I lavoratori dipendenti con almeno 8 anni di servizio con lo stesso datore di lavoro. Annualmente devono essere soddisfatte il **10%** delle domande presentate dagli aventi diritto e comunque del **4%** dei dipendenti (fatta eccezione per le spese sanitarie e per l'acquisto della casa che non rientrano nel plafond annuo).

Per quali motivi

- **SPESE SANITARIE** per terapie ed interventi sia per il lavoratore che per il coniuge, figli ed altri familiari conviventi fiscalmente a carico o per i quali sono dovuti l'obbligo degli alimenti. Sono ricomprese anche le spese accessorie quali, ad esempio, le spese di viaggio e/o soggiorno presso la località dove si dovrà svolgere la terapia/intervento,
- **ACQUISTO PRIMA CASA** per sé o propri figli,
- **RISTRUTTURAZIONE PRIMA CASA** per sé o propri figli purchè sia contestuale all'acquisto. In qualunque momento per dichiarata inagibilità dell'abitazione dalle competenti autorità.
- **ACQUISTO/COSTRUZIONE VANI CONTIGUI** per abitazione inadeguata per vani ai componenti il nucleo familiare proprio o del figlio

Per quale ammontare

Fino al **70%** di quanto maturato

Per la prima casa...

L'anticipazione del TFR:

- Va riconosciuta per intero in caso di comunione legale dei beni,
- È legittima anche se effettuata dopo l'accensione del mutuo ipotecario,
- Può essere concessa anche se il lavoratore richiedente è proprietario di immobili non costituenti casa di abitazione,
- non deve necessariamente precedere l'acquisto dell'immobile ma deve essere legata ad esso dal "nesso funzionale".

Cosa si intende per prima casa

Il requisito di "prima casa" può risultare da dichiarazione resa ad un notaio o da dichiarazione sostitutiva di atto notorio che attesti che il richiedente (o coniuge/figli conviventi) non è proprietario d'immobili o che questi sono situati in luoghi distanti. Per acquisto d'immobile da parte del figlio, il presupposto di prima casa è riferito al figlio.

Spese sanitarie

Occorre presentare il certificato del medico che richiede l'intervento straordinario o le terapie mediche, nonché i giustificativi dei costi accessori.

Per i dipendenti Unicredit

Le info aggiornate con la quota del TFR disponibile sono visionabili sul portale (*My hr* -> *i miei documenti* -> *situazione anagrafica*).

Per chiedere l'anticipo TFR attiva la richiesta on-line dal Portale in *My hr* -> *i miei servizi* -> *Finanziamenti*. Dovrai poi seguire le istruzioni che riceverai da HR Loans via e-mail.